

<p align="center">PIANO URBANISTICO ATTUATIVO Zona B1_5 – San Leonardo proprietà Sacco ELENCO ELABORATI – 20140922</p>

Documentazione Amministrativa

“Doc.sub.A”	Titoli di Proprietà e Titoli Edilizi Fabbricati esistenti
“Doc.sub.B”	Estratti di Mappa Catastale e Planimetrie, Certificati e Visure Catastali
“Doc.sub.C”	Tabella dei Diritti Edificatori
“Doc.sub.D”	Tabella Millesimale

Analisi dello Stato di Fatto - Elaborati Grafici

- Tav_1	Scheda Ambito zona B1_5
- Tav_2	Stralcio aerofotogrammetrico - scala 1:1.000
- Tav_3	Estratto di Mappa Catastale e Planimetrie Catastali - scala 1:2.000
- Tav_4	Rilievo GPS e piano quotato con sezioni - scala 1:500 / 1:200
- Tav_5	Edificato esistente: concessioni edilizie e grafici – scala 1:100
- Tav_6	Vista ortofoto e vista aerea
- Tav_7	Inquadramento lotto PUC 2013 –sistema viabilità (<i>Tav. P1_11</i>) e zonizzazione (<i>Tav. P2_11</i>) – scala 1:2.000
- Tav_8	Inquadramento lotto PUC 2013 –fasce di rispetto (<i>Tav.V1</i>), beni culturali ed ambientali (<i>Tav.V2</i>), vincoli idrogeologici (<i>Tav.V3</i>) - scala 1:5.000
- Tav_9	Documentazione fotografica – planimetria con punti di scatto foto

Piano Attuativo del Comparto - Relazioni

- Elab_A	Relazione Illustrativa Urbanistica ed Edilizia
- Elab_A.1	Relazione sulla conformità dell'intervento alla vigente normativa in materia di barriere architettoniche
- Elab_B	Pareri preventivi della Siis, della Salerno Sistemi e dell'Ufficio Fognature Comune di Salerno
- Elab_C	Relazione Specialistica sugli Impianti
- Elab_D	Cronoprogramma interventi pubblici e privati
- Elab_E	Relazione geologica geotecnica
- Elab_E.1	Stralcio carte tematiche strumento urbanistico comunale con individuazione area di trasformazione
- Elab_E.2	Dichiarazione di compatibilità tra la previsione urbanistica degli interventi a farsi e la caratterizzazione geomorfologica del territorio interessato con sovrapposizione stralcio PUC con carta geomorfologica
- Elab_E.3	Prove di laboratorio
- Elab_E.4	Presa d'atto articoli 8 e 13 PSAI – AdB Destra Sele
- Elab_F	Relazione Acustica
- Elab_G	Prospetto asseverato determinazione contributo di Costruzione
- Elab_H	Schema di Convenzione Totalitaria –D.G.C. 285 del 26.09.2014
- Elab_I	Computo Metrico Estimativo Opere di Urbanizzazione Primaria con Elenco Prezzi
- Elab_L	Richiesta Verifica Preventiva dell'interesse archeologico –art. 95 del D.L.gs 163/2006 e smi – e per la realizzazione di parcheggi interrati pertinenziali
- Elab_M	Norme Tecniche di Attuazione PUA
- Elab. N	Elenco Elaborati

Piano Attuativo del Comparto - Elaborati Grafici Generali

Tav_10	Planimetria Generale	– scala 1:500;
Tav_11	Zonizzazione	– scala 1:500;
Tav_12	Uso Suolo	– scala 1:500;
Tav_13	Planovolumetrico	
Tav_14	Tavola delle distanze	– scala 1:500;
Tav_15	Planimetria dell'area di trasformazione disegnata su mappa catastale aggiornata riportante le quote planimetriche del terreno, la delimitazione dell'area interessata, i vincoli di ogni tipo e le opere di urbanizzazione primarie e secondarie	– scala 1:500
Tav_16	Sezioni di Progetto estese a tutto il lotto	– scala 1:500;

Piano Attuativo del Comparto - Corpi Edilizi di Progetto

Elaborati prodotti per ciascuno dei lotti fondiari:

- Pianta con arredamenti e destinazioni d'uso piano per piano – scala 1:100
- Pianta quotata piano per piano – scala 1:100
- Calcolo grafico-analitico delle S.L.S. e dei volumi piano per piano – scala 1:200
- Planimetria box interrati – scala 1:100
- Sezioni di progetto (n°2) – scala 1:100
- Prospetti di progetto (n°4) – scala 1:100

I suddetti elaborati sono stati prodotti per ciascuno dei lotti fondiari di progetto, in particolare:

- Tav_A Corpo edilizio A
- Tav_B Corpo edilizio B

Progetto preliminare Opere di Urbanizzazione Primarie ed Impianti

Relazioni

1. Prime Indicazioni in materia di sicurezza (Art. 17 comma 1 f del DPR 207/2010 e smi)
2. Relazione illustrativa del progetto preliminare (Art. 18 del DPR 207/2010 e smi)
3. Relazione tecnica del progetto preliminare (Art. 19 del DPR 207/2010 e smi)
4. Studio di Prefattibilità Ambientale (Art. 20 del DPR 207/2010 e smi)
5. Computo Metrico Estimativo opere di urbanizzazione primaria (Elab. Cmp I) -Prezzario LL.PP.2013-;
6. Quadro Economico di Progetto–Urbanizzazioni Primarie (Art.li 16 e 22 del DPR 207/2010 e smi) (Elab. QE_I)
7. Cronoprogramma opere di urbanizzazione primaria (Elab. Crono_I);
8. Capitolato speciale descrittivo e prestazionale del progetto preliminare (Art. 23 del DPR 207/2010 e smi)

Elaborati Grafici

- Urb 1 Rete Fognaria – Acque Reflue
 Planimetria di Progetto con Rilievo dello Stato di Fatto – Scala 1:500;
- Urb 2 Rete Fognaria – Acque Bianche
 Planimetria di Progetto con Rilievo dello Stato di Fatto – Scala 1:200;
- Urb 3 Rete Idrica
 Planimetria di Progetto con Rilievo dello Stato di Fatto – Scala 1:500;
- Urb 3bis Rete Idrica – Particolari Costruttivi – (varie)
- Urb 4 Rete Gas
 Planimetria di Progetto con Rilievo dello Stato di Fatto e Particolari Costruttivi – Scala 1:500;
- Urb 5 Rete Elettrica
 Planimetria di Progetto con Rilievo dello Stato di Fatto e Particolari Costruttivi – Scala 1:500;
- Urb 6 Impianto di Fonia/Dati
 Planimetria di Progetto con Rilievo dello Stato di Fatto e Particolari Costruttivi – Scala 1:500;
- Urb 7 Rete Pubblica Illuminazione
 Planimetria di Progetto con Rilievo dello Stato di Fatto e Particolari Costruttivi – Scala 1:500;
- Urb 8 Sistema Di Recupero Acque Meteoriche Aree Pubbliche – (varie);
- Urb 9 Planimetria Sistemazioni Esterne – Scala 1:500;
- Urb 10 Opere Di Contenimento Sui Confini 1:200